

## 砺波市低入札価格調査制度要領

平成19年12月28日

訓令第22号

(趣旨)

第1条 この要領は、低入札価格調査制度（地方自治法施行令（昭和22年政令第16号）第167条の10第1項の規定に基づき、予定価格の制限の範囲内で最低の価格をもって入札した者（以下「最低価格入札者」という。）の当該入札価格によっては、その者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認めたときは、その者を落札者とせず、予定価格の制限の範囲内の価格をもって入札をした者（以下「次順位者」という。）を落札者とすることができる場合において、最低価格入札者により当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるかどうかについて調査する制度をいう。）の手續きについて定めるものとする。

(対象となる入札)

第2条 前条の対象となる入札は、予定価格が500万円以上の工事（以下「適用工事」という。）及び予定価格が200万円以上の建設工事関連業務（業務の種類が測量、建築関係建設コンサルタント、土木関係建設コンサルタント、地質調査（環境調査を含む。以下同じ。）、補償コンサルタント、ビルメンテナンス業務、警備業務等をいう。以下「適用業務」という。）の入札を対象とする。ただし、次に掲げる工事の入札については、市長又は別に定めるところにより契約の締結に関する事務について専決することができる者若しくは地方自治法（昭和22年法律第67号）第180条の2の規定に基づいて市長が契約の締結に関する事務を補助執行させる者（以下「契約締結権者」という。）が必要と認めた場合を除き、対象としない。

- (1) 簡易な切土及び盛土工事
- (2) 芝張工事
- (3) 崩土等除去工事
- (4) 区画線、道路標識、道路照明、道路反射鏡及び防護柵工事
- (5) 地下構造物を伴わない建物解体工事

(調査基準価格)

第3条 適用工事及び適用業務の入札にあたり契約締結権者は、予定価格のほかに、相手方となるべき者の入札する価格によっては、その者により当該契約の内容に適合し

た履行がなされないおそれがあると認められる場合の価格（以下「調査基準価格」という。）を定めるものとする。

- 2 適用工事の調査基準価格は、予定価格算出の基礎となる仕様書、設計書等により、別表第1の左欄に掲げる費用に同表の右欄に掲げる割合を乗じて得た額の合計額とする。ただし、当該合計額が、予定価格の10分の9.2から10分の7.5までの範囲内において定める。
- 3 適用業務の調査基準価格は、別表第2の業種区分の欄に掲げる業務の種類ごとに、同表の算出基礎の欄に掲げる予定価格算出の基礎となった額（1円未満の端数は、切り捨てる。）の合計額（千円未満の端数は、切り捨てる。複数の業種区分を一括して発注する場合には、各業種区分についてそれぞれ算出した額の合計額）とする。ただし、当該合計額が、予定価格に10分の8.1（測量業務にあつては10分の8.2、地質調査業務にあつては10分の8.5）を乗じて得た額（千円未満の端数は、切り捨てる。以下「適用業務上限額」という。）を超える場合は適用業務上限額とし、予定価格に10分の6（地質調査業務にあつては3分の2）を乗じて得た額（千円未満の端数は、切り上げる。以下「適用業務下限額」という。）に満たない場合は適用業務下限額とする。
- 4 前項の規定にかかわらず、業務の性質上、同項の規定により難しいものについては、契約ごとに10分の6（地質調査業務にあつては3分の2）から10分の8（測量業務にあつては10分の8.2、地質調査業務にあつては10分の8.5）までの範囲内で適宜の割合を予定価格に乘じて得た額（千円未満の端数は、切り捨てる。）を調査基準価格とする。

（失格基準価格）

- 第3条の2 予定価格の制限の範囲内で、かつ、調査基準価格に満たない価格をもって入札をした者（以下「失格基準価格算定対象者」という。）がある場合は、失格基準価格算定対象者（失格基準価格算定対象者が3者に満たない場合は、入札参加者のうち、申込みに係る価格（以下「入札価格」という。）が低い者から順に3者）の入札価格を平均した額に10分の9を乗じて得た額（1円未満切捨て）を失格基準価格として設定する。
- 2 失格基準価格算定対象者のうち、入札価格が失格基準価格に満たない者は、失格とする。ただし、当該者の入札価格が、予定価格の算定の基礎となった別表第3の左欄

に掲げる費用に同表の右欄に掲げる割合を乗じて得た額の合計額（次項において「合計額」という。）以上となる場合は、この限りでない。

3 前項の規定にかかわらず、第1項に規定する入札価格を平均した額を算定できない場合においては、失格基準価格算定対象者のうち、入札価格が合計額に満たない者は、失格とする。

4 第1項から前項までの規定は、工場生産品等（納品時に仕様を満たすことの検査を行うこと等により、品質が確保されるものと認められるものに限る。）の設計額が直接工事費の10分の7に相当する額を超える場合には、適用しない。

（入札参加者への周知）

第4条 契約締結権者は、適用工事若しくは適用業務の指名通知書又は発注公告に、調査基準価格を設けたことを明記するものとする。

（落札者の決定等）

第5条 契約締結権者は、予定価格の制限の範囲内で、かつ、調査基準価格以上の入札が行われたときには、最低価格入札者を落札者とするものとする。ただし、調査基準価格を下回る入札が行われたときには、契約を担当する課長等（以下「契約担当課長等」という。）は、入札者に対し、落札者の決定を保留し後日結果を通知する旨を告げて当該入札を終了するものとする。

（調査の実施）

第6条 調査担当者は、契約担当課長等及び適用工事又は適用業務を担当する課長等（以下「工事担当課長等」という。）とする。

（1）調査の方法

調査担当者は、調査基準価格を下回る最低価格入札者を落札者とした場合に、当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあるかどうかを具体的に判断するため、別表第4に定める項目について、最低価格入札者からの事情聴取及び関係機関への照会等により調査を行い、その結果及び意見を記載した低入札価格調査書（様式第1号）を作成する。

（砺波市低入札価格審査会の審査及び意見の表示）

第7条 契約担当課長等は、低入札価格調査書を第10条に定める砺波市低入札価格審査会（以下「審査会」という。）に提出し、その意見を求めるものとする。

2 審査会は、契約担当課長等から意見を求められたときは、必要な審査をし、様式第2号により意見を表示するものとする。

(審査会の意見に基づく落札者の決定)

第8条 契約締結権者は、審査会の意見に基づき、最低価格入札者の入札価格により当該契約の内容に適合した履行がなされると認めるときは、最低価格入札者を落札者とする。

2 契約担当課長等は、審査会の意見に基づき、最低価格入札者の入札価格により、当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認めるときは、最低価格入札者を落札者とせず、次順位者を落札者とする。ただし、次順位者が調査基準価格を下回る入札者であるときは、第6条から第8条第1項の規定を準用するものとする。

(入札者等への通知)

第9条 契約担当課長等は、前条第1項により最低価格入札者を落札者と決定したときは、直ちに最低価格入札者に対し様式第3号により落札した旨を通知するものとする。

2 契約担当課長等は、前条第2項により次順位者を落札者と決定したときは、次の各号に掲げる通知を行うものとする。

(1) 最低価格入札者に対する通知 入札結果通知書(最低価格入札者用)(様式第4号)

(2) 次順位者に対する通知 入札結果通知書(次順位者用)(様式第5号)

(3) 前2号以外の入札者に対する通知 入札結果通知書(入札参加者用)(様式第6号)

(審査会の設置)

第10条 第7条第2項に定める審査を行うため、審査会を設置するものとする。

2 審査会の構成員は、砺波市入札指名審査委員会の委員をもって充てる。

3 審査会に会長を置き、副市長をもってこれに充てる。

4 会長は、審査会の会務を処理し、会議の議長となる。

5 審査会に会長代理をおくことができる。

(監督体制の強化)

第11条 調査基準価格を下回る入札者が落札者となったときは、監督員による確認業務及び検査員による中間検査業務の強化を行うものとする。

附 則

この訓令は、平成20年1月1日から施行する。

別表第1（第3条第2項関係）

費用	割合
直接工事費	100分の97
共通仮設費	100分の90
現場管理費	100分の90
一般管理費等	100分の68

別表第2（第3条第3項関係）

業種区分	算出基礎
測量業務	直接測量費の額 測量調査費の額 諸経費の額に100分の50を乗じて得た額
建築関係の建設コンサルタント業務	直接人件費の額 特別経費の額 技術料等経費の額に100分の60を乗じて得た額 諸経費の額に100分の60を乗じて得た額
土木関係の建設コンサルタント業務	直接人件費の額 直接経費の額 その他原価の額に100分の90を乗じて得た額 一般管理費等の額に100分の50を乗じて得た額
地質調査業務	直接調査費の額 間接調査費の額に100分の90を乗じて得た額 解析等調査業務費の額に100分の80を乗じて得た額 諸経費の額に100分の50を乗じて得た額
補償関係コンサルタント業務	直接人件費の額 直接経費の額 その他原価の額に100分の90を乗じて得た額 一般管理費等の額に100分の50を乗じて得た額
ビルメンテナンス業務	直接人件費の額 直接物品費の額 業務管理費に100分の30を乗じて得た額

	一般管理費の額に100分の30を乗じて得た額
警備業務	直接人件費の額 直接物品費の額 業務管理費に100分の30を乗じて得た額 一般管理費の額に100分の30を乗じて得た額

別表第3（第3条の2関係）

適用工事

費用	割合
直接工事費	100分の85
共通仮設費	100分の85
現場管理費	100分の90
一般管理費等	100分の55

適用業務

費用	割合
測量業務	直接測量費の額に100分の85を乗じて得た額 測量調査費の額に100分の85を乗じて得た額 諸経費の額に100分の48を乗じて得た額
建築関係の建設コンサルタント業務	直接人件費の額に100分の85を乗じて得た額 特別経費の額に100分の85を乗じて得た額 技術料等経費の額に100分の60を乗じて得た額 諸経費の額に100分の60を乗じて得た額
土木関係の建設コンサルタント業務	直接人件費の額に100分の85を乗じて得た額 直接経費の額に100分の85を乗じて得た額 その他原価の額に100分の90を乗じて得た額 一般管理費等の額に100分の48を乗じて得た額
地質調査業務	直接調査費の額に100分の85を乗じて得た額 間接調査費の額に100分の85を乗じて得た額 解析等調査業務費の額に100分の80を乗じて得た額 諸経費の額に100分の48を乗じて得た額
補償関係コンサルタント	直接人件費の額に100分の85を乗じて得た額

業務	直接経費の額に100分の85を乗じて得た額 その他原価の額に100分の90を乗じて得た額 一般管理費等の額に100分の45を乗じて得た額
ビルメンテナンス業務	直接人件費の額に100分の85を乗じて得た額 直接物品費の額に100分の85を乗じて得た額 業務管理費に100分の20を乗じて得た額 一般管理費の額に100分の20を乗じて得た額
警備業務	直接人件費の額に100分の85を乗じて得た額 直接物品費の額に100分の85を乗じて得た額 業務管理費に100分の20を乗じて得た額 一般管理費の額に100分の20を乗じて得た額

別表第4（第6条関係）

適用工事	適用業務
ア 当該価格により入札した理由（必要に応じ当該入札価格に対応する内訳書を徴収するものとする。）	ア 当該価格により入札した理由（必要に応じ当該入札価格に対応する内訳書を徴収するものとする。）
イ 当該工事の施工場所付近における手持工事の状況	イ 現在の手持ち業務の状況
ウ 当該工事に関連する手持工事の状況	ウ 技術計算等専門業に外注する場合の状況又は当該業務の作業計画書
エ 当該工事の施工場所と入札者の事業所、資材機材保管場所等との関連（地理的条件）	エ 従事する技術者の状況
オ 手持資材の状況	オ 過去に受託した公共事業に係る業務委託名及び発注者
カ 資材の購入先及び購入先と入札者との関係	カ 経営状況（取引金融機関、保証会社等への照会によるものとする。）
キ 手持機械及び設備の状況	キ その他調査担当者が必要と認める事項
ク 労務者の具体的な供給の見通し	
ケ 第1次下請契約予定者名及びその契約予定額	
コ 過去に施工した公共工事名及び発注者	
サ 経営状況（取引金融機関、保証会社等へ	

の照会によるものとする。)

シ 信用状況（建設業法違反の有無、賃金不  
払の状況、下請代金の支払状況等）

ス その他調査担当者が必要と認める事項

様式第1号（第6条関係）建設工事

低入札価格調査書

調査担当者 所属 \_\_\_\_\_

職・氏名 \_\_\_\_\_

調査書作成日

入札番号	第 号
工事名	
工事場所	
工事概要	
最低価格入札者	
最低入札価格	円(税抜き)
予定価格	円(税抜き)
調査基準価格	円(税抜き)
調査結果	①当該価格により入札した理由
	②手持工事の状況(近接工事・関連工事)
	③入札者の地理的条件
	④手持資材の状況及び購入先等
	⑤手持機材及び設備の状況

調 査 結 果	⑥労働者の供給見込み
	⑦第1次下請契約予定者及び契約予定額
	⑧過去に施工した公共工事名及び発注者
	⑨砺波市が発注した工事についての工事成績
	⑩経営状況
	⑪信用状況
総 合 意 見	⑫その他

(注) 調査担当者は、契約担当課長等又は工事担当課長等とする。

様式第1号（第6条関係）コンサル

低入札価格調査書

調査担当者 所 属 \_\_\_\_\_

職・氏名 \_\_\_\_\_

調査書作成日

入 札 番 号	第 号
業 務 名	
業 務 場 所	
業 務 概 要	
最低価格入札者	
最低入札価格	円(税抜き)
予 定 価 格	円(税抜き)
調 査 基 準 価 格	円(税抜き)
調 査 結 果	①当該価格により入札した理由
	②現在の手持ち業務の状況
	③技術計算等専門業に外注する場合の状況又は当該業務の作業計画書
	④従事する技術者の状況
	⑤過去に受託した公共事業に係る業務委託名及び発注者
	⑥経営状況
	⑦その他
総 合 意 見	

(注) 調査担当者は、契約担当課長等又は業務担当課長等とする。

様式第2号（第7条関係）建設工事

年 月 日

(契約担当課長等)

あて

低入札価格審査会長

氏名 \_\_\_\_\_

低入札価格の審査の結果について

このことについては、下記のとおりです。

記

審査 年 月 日

入 札 番 号	第 号
工 事 名	
工 事 場 所	
最低価格入札者	
最低入札価格	円(税抜き)
予 定 価 格	円(税抜き)
調 査 基 準 価 格	円(税抜き)
(意見)	
(審査結果)	

(注) 審査結果欄には、当該最低入札価格は妥当である、又は当該最低入札価格は妥当ではないと記載する。

様式第2号（第7条関係）コンサル

年 月 日

(契約担当課長等)

あて

低入札価格審査会長

氏名 \_\_\_\_\_

低入札価格の審査の結果について

このことについては、下記のとおりです。

記

審査 年 月 日

入 札 番 号	第 号
業 務 名	
業 務 場 所	
最低価格入札者	
最低入札価格	円(税抜き)
予 定 価 格	円(税抜き)
調 査 基 準 価 格	円(税抜き)
(意見)	
(審査結果)	

(注) 審査結果欄には、当該最低入札価格は妥当である、又は当該最低入札価格は妥当ではないと記載する。

様式第3号（第9条関係）

第 号  
年 月 日

様

砺波市長

入札結果通知書(適合通知)

年 月 日競争入札に付した下記工事（業務）について、落札者の決定を保留していましたが、貴社の入札価格によって当該契約の内容に適合した履行がなされるかどうかを調査した結果、妥当と認め、貴社を落札者とすることに決定しましたので通知します。

記

- 1 入札番号 第 号
- 2 工事（業務）名
- 3 工事（業務）場所

様式第4号（第9条関係）

第 号  
年 月 日

様

砺波市長

入札結果通知書(最低価格入札者用)

年 月 日競争入札に付した下記工事（業務）について、落札者の決定を保留していましたが、調査の結果、貴社の入札価格では当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認め、貴社を落札者としなことに決定しましたので通知します。

なお、次順位者の を落札者にしましたのでお知らせします。

記

- 1 入札番号 第 号
- 2 工事（業務）名
- 3 工事（業務）場所

様式第5号（第9条関係）

第 号  
年 月 日

様

砺波市長

入札結果通知書(次順位者用)

年 月 日競争入札に付した下記工事（業務）について、落札者の決定を保留していましたが、調査の結果、最低入札価格によっては当該契約の内容に適合した履行がなされないおそれがあると認め、次順位者である貴社を落札者とすることに決定しましたので通知します。

記

- 1 入札番号 第 号
- 2 工事（業務）名
- 3 工事（業務）場所

様式第6号（第9条関係）

第 号  
年 月 日

様

砺波市長

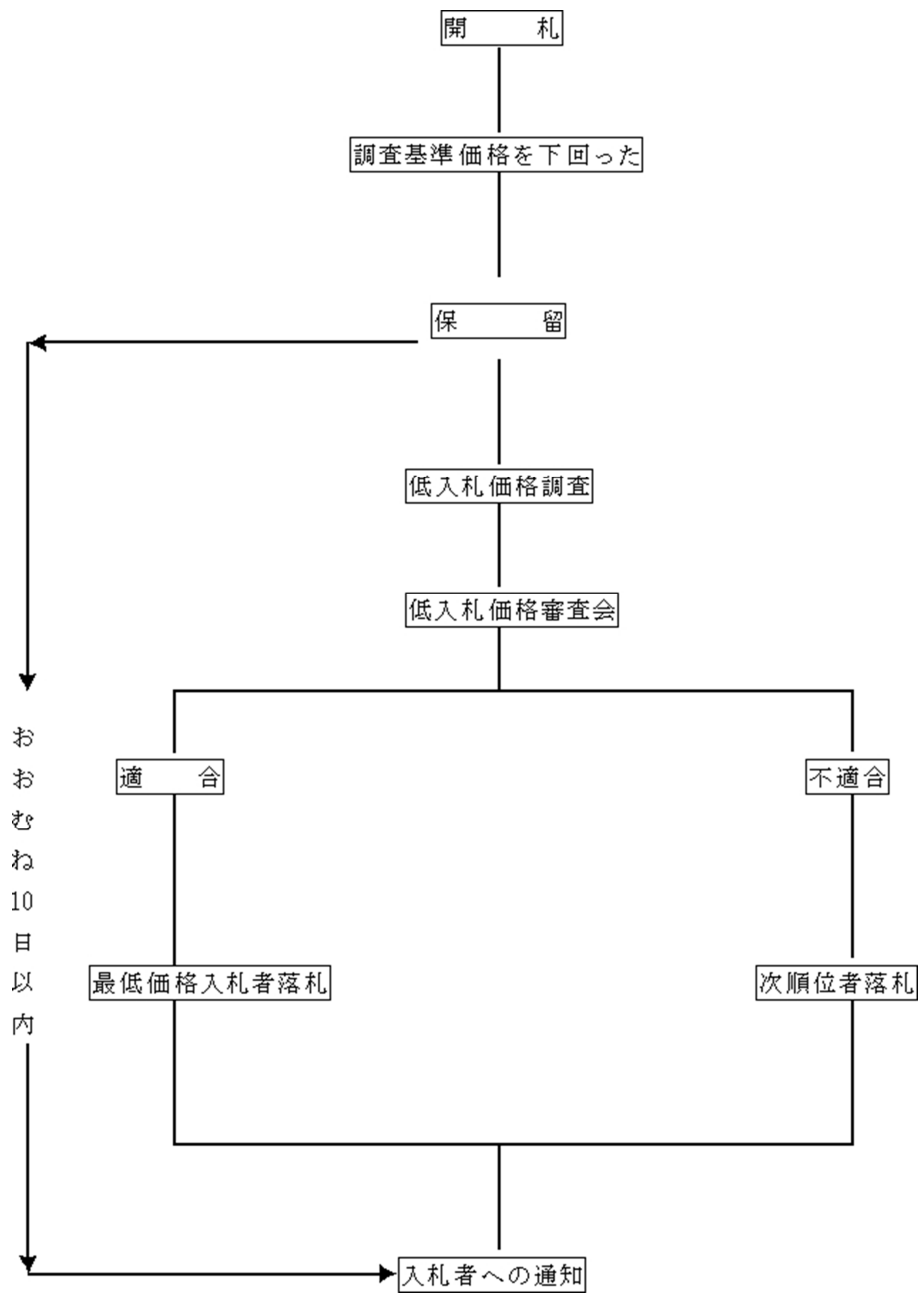
入札結果通知書(入札参加者用)

年 月 日競争入札に付した下記工事（業務）について、落札者の決定を保留していましたが、 を落札者とすることに決定しましたので通知します。

記

- 1 入 札 番 号 第 号
- 2 工 事（業務）名
- 3 工 事（業務）場所

\*手続きフロー



様式第1号 (第6条関係)

様式第2号 (第7条関係)

様式第3号 (第9条関係)

様式第4号 (第9条関係)

様式第5号 (第9条関係)

様式第6号 (第9条関係)